

# HOLEČKOVA<sup>800</sup>

Byt E včetně sklepní kóje  
5.NP

4+kk

Byt o celkové ploše 76,50 m<sup>2</sup> umístění v 5. nadzemním podlaží  
s výtahem, soukromí dvou bytů na patře

| č.                         | místnost                       | plocha (m <sup>2</sup> )   |
|----------------------------|--------------------------------|----------------------------|
| E.1                        | Zádveří                        | 5,30                       |
| E.2                        | Koupelna                       | 4,32                       |
| E.3                        | Wc                             | 1,26                       |
| E.4                        | Dětský pokoj                   | 10,75                      |
| E.5                        | Obyvací pokoj + kuchyňský kout | 25,84                      |
| E.6                        | Pracovna                       | 12,00                      |
| E.7                        | Ložnice                        | 13,84                      |
| <b>Celková plocha bytu</b> |                                | <b>76,50 m<sup>2</sup></b> |
| Užitná plocha              |                                | 76,50 m <sup>2</sup>       |

**Cena:** 14 950 000 Kč

## Standardy bytu:

- dřevěná francouzská okna s trojsklem a teplým rámečkem
- bezpečnostní vstupní dveře RC3 s odhlučněním
- koncové prvky firmy Hansgrohe a Villeroy & Boch
- kvalitní keramické obklady
- interiérové dveře SEPOS
- kvalitní vinylová podlaha v dekoru dubu
- příprava na kuchyňskou linku

## Technické vybavení:

- podlahové vytápění
- vlastní elektrokotel a bojler
- klimatizace
- optická internetová přípojka
- domácí videotelefon

